

COMMUNE DE GIMEL

Situations : Le Vernaisson / Route d'Aubonne 9

Plan n°2069

Coordonnées C.N.S. : 2°51'3"900 / 1°15'1"495

Altitude C.N.S. : 705m

PLAN DE SITUATION POUR ENQUETE

Objet de l'enquête : Rénovations énergétiques de l'habitation ECA 283

Propriété de : **BOSS Daniel, David, Christophe, Antoine et NAGOGA Aline, parcelle n°770**

Désignation cadastrale de la parcelle (selon RF):

770 : Habitation ECA 283	260 m ²
Jardin	1'996 m ²
Accès, place privée	345 m ²
Champ, pré, pâturage	63'553 m ²
	66'154 m²

Servitudes :

- n°64'023b : Canalisations
- n°64'035c : Canalisations
- n°63'854 : Passage à pied et à char
- n°64'024 : Canalisations et réservoir
- n°64'081 : Canalisations fouilles, prise d'eau et ouvrages accessoires
- n°63'839 : Canalisations d'eau
- n°95'695 : Canalisations souterraines d'électricité
- n°95'882 : DDP Superficie
- n°10/2'350 : Canalisations d'électricité et de télécommunication

Dérogation :

- Zone agricole : Zone agricole 16 LAT selon le PACom en cours d'approbation
 - Recensement architectural : -- Degré de sensibilité au bruit : III
 - Secteur de protection des eaux : Au
- La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF.

Légende:

- Accès
- Places de parc
- Isolation périphérique (14cm et 4cm)
- Panneaux photovoltaïques (181m²)
- Modification d'une ouverture en façade
- PAC air-eau, 15 kW
- Construit non-cadastré

Les propriétaires:

D. Boss

Sceaux communaux:

Etabli à Aubonne, le 11 décembre 2024

Audrey Ueberschlag
Ing. géom. brev.



Echelle 1:500

GEODONNEES © ETAT DE VAUD



1170 AUBONNE
Ch du Mont-Blanc 9
Tél. : 021 821 12 80
Fax : 021 821 12 85
info@rossier-geom.ch

1196 GLAND
Rte des Avouillons 16
Tél. : 022 364 25 52
Fax : 021 821 12 85
www.rossier-geom.ch

Format : A3
Couche : Couche-PE.INI
Plume : Plume-PE.INI
Date : 09.12.2024 EC
Contr. : 10.12.2024 TB
Modif. : 11.12.2024 HM
Contr. : 11.12.2024 TB

Fichier :
2024-12-11_PE01.pcd
QP : 31

Plan N° :
1

Mandat : **GI 344**
S-mandat : PE 01

Le Vernaisson



Détails voir plans de l'architecte